



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Ленинградской
области от 15.05.2023 N 304

"Об утверждении Порядка установления факта
невозможности проживания детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, в ранее занимаемых
жилых помещениях, нанимателями или членами
семей нанимателей по договорам социального
найма либо собственниками которых они
являются, и признании утратившими силу
полностью или частично отдельных
постановлений Правительства Ленинградской
области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 15.04.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 мая 2023 г. N 304

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УСТАНОВЛЕНИЯ ФАКТА НЕВОЗМОЖНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, В РАНЕЕ ЗАНИМАЕМЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, НАНИМАТЕЛЯМИ ИЛИ ЧЛЕНАМИ СЕМЕЙ НАНИМАТЕЛЕЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЛИБО СОБСТВЕННИКАМИ КОТОРЫХ ОНИ ЯВЛЯЮТСЯ, И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с [пунктами 4 и 5 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", [частями 3 и 4 статьи 5](#) областного закона от 28 июля 2005 года N 65-оз "О дополнительных гарантиях социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2. Признать утратившими силу:

[постановление](#) Правительства Ленинградской области от 11 июля 2013 года N 205 "Об утверждении Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются";

[пункт 7](#) приложения к постановлению Правительства Ленинградской области от 4 апреля 2016 года N 87 "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта";

[пункт 4](#) приложения к постановлению Правительства Ленинградской области от 7 декабря 2022 года N 902 "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере опеки и попечительства и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области".

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по социальным вопросам.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области
А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 15.05.2023 N 304
(приложение)

**ПОРЯДОК
УСТАНОВЛЕНИЯ ФАКТА НЕВОЗМОЖНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ ДЕТЕЙ-СИРОТ
И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
В РАНЕЕ ЗАНИМАЕМЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, НАНИМАТЕЛЯМИ
ИЛИ ЧЛЕНАМИ СЕМЕЙ НАНИМАТЕЛЕЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА ЛИБО СОБСТВЕННИКАМИ КОТОРЫХ ОНИ ЯВЛЯЮТСЯ**

1. Настоящий Порядок определяет правила принятия решения об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - лица из числа детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - жилые помещения), либо об отказе в установлении данного факта.

2. Проживание детей-сирот и лиц из числа детей-сирот признается невозможным при наличии одного из обстоятельств, предусмотренных [частью 4 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее - Федеральный закон от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ), а также в случаях, предусмотренных [частью 3 статьи 5](#) областного закона от 28 июля 2005 года N 65-оз "О дополнительных гарантиях социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ленинградской области" (далее - областной закон от 28 июля 2005 года N 65-оз) (далее - невозможность проживания в жилом помещении).

Факт невозможности проживания детей-сирот и лиц из числа детей-сирот в жилом помещении устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования Ленинградской области, которому передано отдельное государственное полномочие Ленинградской области по опеке и попечительству в соответствии со [статьей 2](#) областного закона от 17 июня 2011 года N 47-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей" (далее - орган опеки и попечительства), по месту нахождения жилого помещения.

3. Орган опеки и попечительства устанавливает факт, указанный в [пункте 2](#) настоящего Порядка, на основании [заявления](#) законного представителя детей-сирот, достигших возраста 14 лет, об установлении факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - заявление), по форме согласно приложению к настоящему Порядку и документов, предусмотренных [пунктом 4](#) настоящего Порядка.

Заявление и документы, предусмотренные [пунктом 4](#) настоящего Порядка, в орган опеки и попечительства могут подать дети-сироты, приобретшие полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия, лица из числа детей-сирот, если их законные представители не обращались в установленном порядке с заявлением в орган опеки и попечительства до достижения ими возраста 18 лет либо до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия или указанные лица не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года.

4. Документы, необходимые для установления факта невозможности проживания детей-сирот и лиц из числа детей-сирот в жилом помещении:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица, в отношении которого подлежит установлению факт невозможности проживания в жилом помещении;

2) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность законного (уполномоченного) представителя, документ, подтверждающий его полномочия (в случае подачи заявления законным (уполномоченным) представителем гражданина);

3) документ, свидетельствующий о приобретении полной дееспособности до достижения совершеннолетия (в случае обращения детей-сирот, приобретших полную дееспособность до достижения совершеннолетия);

4) документ, подтверждающий утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя);

5) вступившее в законную силу решение суда (в случаях, предусмотренных [абзацем вторым подпункта 1 пункта 4 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ, [абзацами вторым - пятым части 3 статьи 5](#) областного закона от 28 июля 2005 года N 65-оз);

6) документы, подтверждающие наличие одного из обстоятельств, предусмотренных [пунктом 4 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ, [частью 3 статьи 5](#) областного закона от 28 июля 2005 года N 65-оз.

Представляются подлинники документов либо копии, заверенные в порядке, установленном действующим законодательством.

Лица, указанные в [пункте 3](#) настоящего Порядка, вправе представить документы, указанные в [подпунктах 3, 4 и 6](#) настоящего пункта, по собственной инициативе. При непредставлении лицами, указанными в [пункте 3](#) настоящего Порядка, документов, указанных в [подпунктах 3, 4 и 6](#) настоящего пункта, такие документы запрашиваются органом опеки и попечительства в рамках

межведомственного информационного взаимодействия.

5. Орган опеки и попечительства в течение 15 рабочих дней с даты поступления заявления и документов, предусмотренных [пунктом 4](#) настоящего Порядка, принимает решение об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении либо об отказе в установлении факта невозможности проживания в жилом помещении.

6. Орган опеки и попечительства в течение двух рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уведомляет заявителя в письменной форме о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в установлении факта невозможности проживания в жилом помещении в уведомление включается информация об основаниях принятия такого решения.

7. Основаниями для отказа в установлении факта невозможности проживания в жилом помещении являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных [пунктом 4](#) настоящего Порядка;

наличие в представленных документах недостоверных сведений;

поступление заявления в отношении лица, не относящегося к категории детей-сирот, лиц из числа детей-сирот;

отсутствие одного из обстоятельств, предусмотренных [пунктом 4 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ, [частью 3 статьи 5](#) областного закона от 28 июля 2005 года N 65-оз.

8. Решение об отказе в установлении факта невозможности проживания в жилом помещении не препятствует повторному обращению с заявлением после устранения оснований отказа в установлении факта невозможности проживания, указанных в решении.

Решение об отказе в установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении в случае несогласия заявителя с таким решением может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Порядку...

(Форма)

В орган опеки и попечительства
от

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя
полностью)

Дата рождения _____

Адрес регистрации по месту жительства или
пребывания _____

Адрес проживания _____

Контактные телефоны _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

Я, _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) законного представителя
ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, представителя лица из числа
детей-сирот)

документ, удостоверяющий личность: _____
(когда и кем выдан)

действующий на основании _____
(доверенность лица, представляющего интересы лица
из числа детей-сирот)

место жительства _____
(адрес места жительства)

место пребывания _____
(адрес места фактического проживания)

прошу установить факт невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма/собственником которого я являюсь:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот)

в связи с наличием одного из обстоятельств (нужное отметить):

- проживание в помещении лиц, лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с [частью 3 статьи 72](#) Жилищного кодекса Российской Федерации)
- проживание в помещении лиц, страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в [пункте 4 части 1 статьи 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно
- жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации
- общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
- в случаях проживания в жилых помещениях лиц, не являющихся членами семьи этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих самостоятельное право пользования жилым помещением
- в случаях проживания в жилых помещениях бывших усыновителей этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если усыновление отменено
- в случаях проживания в жилых помещениях лиц, признанных в установленном порядке недееспособными или ограниченными в дееспособности
- в случаях проживания в жилых помещениях лиц, имеющих судимость за умышленное преступление против жизни и здоровья
- в случаях проживания в жилых помещениях лиц, больных хроническим алкоголизмом, токсикоманией или наркоманией

Адрес жилого помещения, в отношении которого устанавливается факт невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

(адрес жилого помещения)

_____ 20__ года

(подпись, Ф.И.О. заявителя)

Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден (предупреждена) об ответственности за представление ложных или неполных сведений.

Даю согласие на обработку, использование и хранение моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах.

_____ 20__ года

(подпись)